

R9/121. schůze Rady města Brna
konaná dne 26.2.2025

60. Návrh dodatku č. 1 k příkazní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s. o zajištění přípravy a koordinace u vybraných projektů statutárního města Brna

Anotace

Radě města Brna je předkládán návrh dodatku č. 1 k příkazní smlouvě č. 5623141840 ze dne 5.4.2023 o zajištění přípravy a koordinace u vybraných projektů statutárního města Brna, a to jmenovitě: Nová městská čtvrť Trnitá, Nové hlavní nádraží Brno, Železniční uzel Brno a Severojižní kolejový diametr. Předmětem tohoto dodatku je stanovení nové výše odměny ve výši 2.490.000 Kč bez DPH měsíčně.

Materiál odevzdán dne 13.2.2025 v 12:27

Návrh usnesení

Rada města Brna

1. schvaluje Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 5623141840 ze dne 5.4.2023 mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace, IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, o zajištění přípravy a koordinace u vybraných projektů statutárního města Brna (dále jen "Dodatek č. 1), který tvoří přílohu č. ... tohoto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem Dodatku č. 1.

Stanovisko - Komise investiční

Materiál byl projednán v Komisi investiční dne 20.02.2025 ve znění předloženém Radě města Brna.

Hlasování Komise investiční o předloženém návrhu usnesení:

přítomno 11 pro 9, proti 0, zdržel se 2 / 13 členů

Usnesení **bylo přijato.**

Hlasování

K. Kalivoda	P. Jankůj	T. Bernard	L. Prokeš	T. Agnes Pokorná	J. Hruška	J. Ides	V. Kotek	P. Kříž	F. Leder	L. Ondřík	T. Psota	R. Vondra
pro	pro	pro	Z	pro	pro	pro	-	-	pro	pro	Z	pro

Podpis předkladatele pro archivaci

Předkladatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Tomáš Pivec MBA

vedoucí odboru - Odbor investiční

13.2.2025 v 12:25

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Právník

Elektronicky podepsáno

Mgr. Šárka Bohuslavová

právník - Odbor investiční

13.2.2025 v 12:26

Garance zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

13.2.2025 v 12:14

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Petr Hudec Ph.D.

vedoucí oddělení - Odbor investiční

13.2.2025 v 11:36

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě 23000153_01.pdf)	5 - 6

Důvodová zpráva

Radě města Brna je předkládán návrh dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č. 5623141840 ze dne 5.4.2023 o zajištění přípravy a koordinace u vybraných projektů statutárního města Brna, a to jmenovitě: Nová městská čtvrť Trnitá, Nové hlavní nádraží Brno, Železniční uzel Brno a Severojižní kolejový diametr. Předmětem tohoto dodatku je stanovení nové výše odměny od 1.1.2025 ve výši 2.490.000 Kč bez DPH měsíčně. Současná výše odměny je ve výši 2.000.000 Kč bez DPH měsíčně.

Zásadním důvodem vzniku dodatku je **růst objemu prací** (příprava a realizace) na projektu Železničního uzlu Brno a Nové čtvrti Trnitá – **z 66 mil. Kč v roce 2024 na 270 mil. v roce 2025**. S tím souvisí **nárůst počtu zaměstnanců** střediska v roce 2024 a nábor dalších zaměstnanců a stážistů pro rok 2025, včetně **potřeby nového hardwaru a licencí** profesionálních softwarů.

Níže je porovnání úkolů střediska na rok 2024 a rok 2025.

Úkoly z roku 2024, na kterých bude středisko pracovat i nadále:

- Udržení platnosti ÚR ŽUB, EIA
- Změna ÚR ŽUB pro PPO
- Změna ÚR ŽUB pro MÚK Moravanská
- Městská infrastruktura ulice Kalová
- Realizace ulice prodloužená Uhelná
- Koordinace čerpací stanice odpadních vod Opuštěná
- Bulvár sever
- Bulvár jih
- Odstavné plochy pro autobusy ÚAN Zvonařka, demolice rampy (FSIK)
- Majetkoprávní příprava (ČSAD, Shell, ČEPRO...) s MO MMB
- Součinnost s PPO (demo polikliniky, vlečky, budov ČSAD)
- Nové hlavní nádraží – přednádražní a zanádražní prostor

Nové úkoly pro rok 2025:

- Městská infrastruktura – Nová Rosická, nultá etapa
- Masterplan nové čtvrti Trnitá včetně etapizace
- Odkanalizování křížení VMO-ŽUB, terminál VRT Vídeňská a VMO – tunel Červený kopec
- Spolupráce na konzultacích AGOMB – pro technické řešení NHNB a dalších železničních ploch
- Koordinace rekonstrukcí kanalizační a vodovodní sítě v řešeném území, etapizace
- Návrh teplárenských rozvodů, napojení záměrů v území, etapizace
- Malé intervence ve veřejném prostoru nové čtvrti
- Koordinace ŽUB, NHNB, SJKD a NČT Trnitá s novým ÚPMB
- Ulicí sít, která není součástí ÚR ŽUB – koordinace, projektová příprava
- Majetkoprávní příprava (napojení VMO, MÚK Vídeňská, související stavby)
- Koordinace právních služeb – procesní průtahy, prodloužení platností rozhodnutí a stanovisek
- EIA – proces prodloužení, zjišťovací řízení (tramvaj, přednádražní a zanádražní komunikace)
- Technická studie kolejové dopravy – tramvajové tratě – Hybešova – Bulvár – most přes Svratku

Dodatek č. 1 k PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ

o zajištění přípravy a koordinace u vybraných projektů statutárního města Brna, který dále uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřely tyto smluvní strany:

Čl. I Smluvní strany

Příkazce:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 111246222/0800

k podpisu tohoto dodatku pověřen na základě usnesení přijatého Radou města Brna na schůzi č. R.../..... konané dne Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

dále jen „Příkazce“

a

Příkazník:

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

IČO: 60733098, DIČ: CZ60733098

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu: 382286023/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1479

zastoupená:

Ing. David Grund, předseda představenstva

JUDr. Michal Marek, místopředseda představenstva

ve věcech běžného plnění smlouvy jsou oprávněni jednat zejména:

generální ředitel

projektový ředitel

vedoucí střediska projektové přípravy

vedoucí oddělení strategických projektů

5700 - středisko projektové přípravy

dále jen „Příkazník“

Čl. II Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 5.4.2023 příkazní smlouvu o zajištění přípravy a koordinace u vybraných projektů statutárního města Brna, č. smlouvy Příkazce: 5623141840, č. smlouvy Příkazníka: 23000153 (dále jen „příkazní smlouva“).
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 k příkazní smlouvě, kterým navyšují odměnu Příkazníka. Navýšení odměny je provedeno z důvodu růstu objemu prací (příprava a realizace) na projektu železničního uzlu Brno a nové čtvrti Trnitá, s čímž souvisí nárůst počtu zaměstnanců Příkazníka v roce 2024 a nábor dalších zaměstnanců a stážistů pro rok 2025, včetně potřeby nového hardwaru a licencí profesionálních softwarů.

Čl. III

Změna smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. IV. Termíny plnění a odměna Příkazníka, odst. 2 příkazní smlouvy, se ruší a nahrazuje následujícím zněním: „*Příkazce uhradí Příkazníkovi odměnu za provádění činností v rámci předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy, které nebyly vyfakturovány v souladu s čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to ve výši 2.490.000,- Kč bez DPH měsíčně.*“
2. Nová výše odměny se uplatní od prvního dne následujícího měsíce po nabytí účinnosti tohoto dodatku.

Čl. IV

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení příkazní smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po třech obdrží Příkazce a jedno Příkazník. Tento dodatek je také možné uzavřít v elektronické podobě, přičemž obě strany v takovém případě obdrží elektronický originál.
3. Tento dodatek podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění statutární město Brno s tím, že smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou obchodním tajemstvím žádné ze smluvních stran a že žádné skutečnosti nebrání uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
4. Smluvní strany jsou při nakládání s veřejnými prostředky povinny dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tento dodatek je uzavřen okamžikem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R.../

konané dne

V Brně dne

V Brně dne

Statutární město Brno
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu měst Brna

Brněnské komunikace a.s.
Ing. David Grund
předseda představenstva

Brněnské komunikace a.s.
JUDr. Michal Marek
místopředseda představenstva